SIMBOLI VARI

- Limite Piani Attuativi attuati in attuazione
- Per parametri si fa riferimento allo specifico Piano Attuativo approvato dal C. C.
- Fabbricati residenziali sparsi in zona ad uso produttivo
- Fabbricati residenziali sparsi in ambiti agricoli
- Limiti ambiti con progetti specifici (vedi norme con riferimento al numero romano di contrassegno)
- scheda I — Ambito Trabattoni
- scheda II — Ambito Erbe 3
- scheda III — Ambito Corti – Borgonovo
- scheda IV — Ambito comunale Ravella e standards via Cascina Emilia
- Edifici vincolati per interesse storico ed epoca di costruzione
- Chiesa Parrocchiale
- Chiesa S. Rocco
- Palazzo Municipale
- Cappelletta (via Cappelletta)
- Cappelletta (via per Proserpio)
- Lavatoio
- Edicola votiva Mariana via Volta
- Edicola votiva Mariana via Cubbia
- Piazzuole interscambio
- Con edificazione sarà realizzato allargamento di via S. Rocco a carico degli operatori (m. 6,00 carreggiata + m.1,50 marciapiede)
- Ambito interessato dalla richiesta di Caslino d'Erba per avere un collegamento stradale con SP42 ; intervento da valutare e regolare con specifico accordo di programma tra tra Comune di Castelmarte, Caslino d'Erba e Provincia di Como per valutare e considerare gli aspetti viabilistico e ambientali connessi
- Ambiti con rischio esondazioni Fiume Lambro
- Sasso del Numero (masso erratico)
- Ciglio roccioso con rischio distacco
- Dossi Panoramici
  - di via Mar Rosso
  - presso area Lambro
  - presso valletto del Lavatoio a monte F.N.M.
  - di via Cascina Emilia
  - Roccolo Scaragatta
  - presso case sparse via C.na Emilia

LINEA VISUALE PANORAMICA

PUNTI DI VISTA PANORAMICI — PAN

N.B.: Per individuare le classi di fattibilita' geologica e sismica ed alla relativa normativa dei vari ambiti si rimanda allo studio geologico, che e' parte del P.G.T.

ZONE RESIDENZIALI

- A — Vecchi Nuclei
- B_1 — Aree di insediamento semintensivo
- B_2 — Aree di insediamento estensivo
- B_3 — Aree di insediamento nel verde
- C_1 — Aree consolidate denominate di espansione nel PRG
- C_2 — Insediamenti residenziali attuati con PL approvati
- PL C_3 — Insediamenti residenziali in attuazione con PL approvati
- Per parametri si fa riferimento allo specifico Piano Attuativo approvato dal C. C.
- C_4 — Verde privato + giardino
- Ambiti da riordinare
- Ambiti di trasformazione

ZONE PRODUTTIVE

- D_1 — Zona Produttiva
- Per parametri si fa riferimento allo specifico Piano Attuativo approvato dal C. C.
- D_2 — Produttivo di servizio

ZONE AGRICOLE

- E_1 — Aree agricole
- E_2 — Aree agricole non boscate di interesse paesaggistico ed ecologico
- E_3 — Boschi + Aree agricole boscate di interesse paesaggistico ed ecologico
- E_4 — Aree pertinenziali a fabbricati residenziali sparsi in ambiti agricoli
- Ambiti agricoli strategici

ALTRE ZONE

- Servizi Tecnologici
  - serbatoio Stravolino
  - pozzo
  - antenna telefonia mobile
- Aree di uso pubblico di proprieta' comunale
  - Parcheggi
  - Verde pubblico
  - Interesse comune
  - Municipio
  - Scuola materna
  - Scuola elementare
  - Verde pubblico a carattere naturalistico (mantenimento bosco)
- Aree di uso pubblico di proprieta' Enti Religiosi
  - Chiesa Parrocchiale
  - Chiesa S. Rocco
  - Interesse comune
- Fasce di rispetto (stradale, cimiteriale, pozzi)
- Viabilita' intercomunale
- Viabilita' urbana
- Viabilita' di campagna
- Percorsi pedonali
- Limite rispetto fiume Lambro+Ravella (legge 431/85)
- Limite fascia rispetto ferrovia
- GASDOTTO (fasce di rispetto m.10,00 fatte salve diverse distanze fissate da convenzione con ente interessato)
- Elettrodotti aerei di interesse comunale
- LIMITE CENTRO EDIFICATO (D. C. C. n.21 del 12.06.2002)
- LIMITE VINCOLO IDROGEOLOGICO
- VALLETTI ESISTENTI
- CORRIDOIO ECOLOGICO
- FASCIA DI RISPETTO TEMPORALE PER POZZI
- CONFINE COMUNALE

COMUNE DI CASTELMARTE

Provincia di Como

VARIANTE PGT PIANO ATTUATIVO TRABATTONI

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Adottato con delibera consiliare n° in data

Approvazione con delibera consiliare n° in data

IL TECNICO

IL SEGRETARIO

IL SINDACO

OGGETTO	DATA	ALLEGATO
AGGIORNAMENTO PREVISIONI DI PIANO	DIC 2020	PR 6.2 TER
	SCALA 1:2000	